

Sygn. akt: I Ns 170/19

POSTANOWIENIE

Dnia 29 lipca 2020 r.

Sąd Rejonowy w Zawierciu I Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący:	sędzia Marcin Borkowski
-----------------	-------------------------

Protokolant:	stażysta Monika Ciszewska
--------------	---------------------------

po rozpoznaniu w dniu 15 lipca 2020 r. w Zawierciu na rozprawie

sprawy z wniosku J. P., E. S.

z udziałem A. P.

o dział spadku - inne

postanawia:

- ustalić, że w skład spadku po M. P., córce W. i J., zmarłej 29 stycznia 2015 r. w R., po której stwierdzono nabycie praw do spadku prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego w Rybniku z 5 sierpnia 2015 r., w sprawie sygn. akt II Ns 138/15, wchodzi prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem (...) położonego w Z. przy ul. (...), o powierzchni użytkowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi 75,92 m², dla którego Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą nr (...), wraz z przynależnym prawem w części 5033/10000 do udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, dla której Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą numer (...), o wartości 93.000,00 zł (dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych);
- dokonać działu spadku po M. P. w ten sposób, że prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego, opisanego bliżej w punkcie 1, przyznać na współwłasność w częściach równych po 1/2 (jedna druga) E. S. oraz J. P.;
- tytułem spłaty zasądzić solidarnie od E. S. oraz J. P. na rzecz A. P. kwotę 31.000,00 zł (trzydzieści jeden tysięcy złotych), płatną w terminie 1 (jeden) miesiąca od daty uprawomocnienia się orzeczenia, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w razie opóźnienia w zapłacie;
- zasądzić od E. S. na rzecz A. P. kwotę 11.003,00 zł (jedenaście tysięcy trzy złote) tytułem wynagrodzenia za korzystanie z przedmiotu współwłasności ponad udział, płatną w terminie 1 (jeden) miesiąca od daty uprawomocnienia się orzeczenia, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w razie opóźnienia w zapłacie;
- zasądzić od A. P. solidarnie na rzecz E. S. i J. P. kwotę 166,67 zł (sto sześćdziesiąt sześć złotych sześćdziesiąt siedem groszy) tytułem zwrotu kosztów postępowania;
- w pozostałej części uznać, iż każda ze stron ponosi koszty postępowania związane ze swoim udziałem w sprawie;

7. nakazać pobrać na rzecz Skarbu Państwa Sądu Rejonowego w Zawierciu od E. S., J. P. oraz A. P. kwoty po 189,85 zł (sto osiemdziesiąt dziewięć złotych osiemdziesiąt pięć groszy) tytułem zwrotu tymczasowo poniesionych przez Skarb Państwa kosztów postępowania w sprawie.

Do Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Z.

Sąd Rejonowy w Zawierciu Wydział I Cywilny

w załączeniu przesyła odpis prawomocnego z dniem

04.09.2020r. postanowienia **do dalszego**

Załatwienia, nadmieniając, że wnioskodawca J. P., E. P.,

zam. ul. (...)

przedmiotem działu spadku są nieruchomości.

Sędzia